

Zarząd Feerum S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) informuje, że w dniu 20 grudnia 2019 roku Emitent podpisał z EPICENTR K LLC z siedzibą w Kijowie (Ukraina) („**Zamawiający**”) umowę sprzedaży kompleksów silosów zbożowych („**Umowa**”). Łączna wartość Umowy wynosi 8.900.000,00 euro (tj. 37.917.560,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku). Zgodnie z Umową Emitent jest zobowiązany do wykonania projektów silosów, wyprodukowania zaprojektowanych silosów, zapewnienia transportu silosów do określonych w Umowie lokalizacji znajdujących się na terytorium Ukrainy, zapewnienia serwisu gwarancyjnego i przeprowadzenia szkoleń personelu Zamawiającego w zakresie bieżącej obsługi silosów. Emitent nie jest odpowiedzialny za montaż i uruchomienie dostarczonych silosów.

Zgodnie z załączonym do Umowy harmonogramem („**Harmonogram**”), Emitent zrealizuje wszystkie dostawy silosów do dnia 30 listopada 2020 roku.

Zamawiający zapłaci na poczet ceny zaliczkę w wysokości 15 % wartości Umowy, tj. w kwocie 1.335.000,00 euro (tj. 5.687.634,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku) w terminie do dnia 30 marca 2020 roku. Pozostała część ceny zostanie zapłacona przez Zamawiającego w 10 równych, półrocznych ratach, płatnych 28 lutego oraz 31 sierpnia w każdym kolejnym roku kalendarzowym począwszy od dnia 28 lutego 2021 roku.

Należności z odroczonym terminem płatności z tytułu realizacji Umowy, w łącznej wysokości nieprzekraczającej kwoty 7.565.000,00 euro (tj. 32.229.926,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku) tj. kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy całkowitą wartością Umowy wynoszącą 8.900.000,00 euro (tj. 37.917.560,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku) a kwotą zaliczki w wysokości 1.335.000,00 euro (tj. 5.687.634,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku), zostaną ubezpieczone przez Korporację Ubezpieczeń Kredytów Eksportowych Spółka Akcyjna („**KUKE**”). Emitent dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową, która zostanie wystawiona przez KUKE, przed zapłatą zaliczki. Emitent otrzymał od KUKE pismo, w którym KUKE potwierdziło podjęcie wiążącej decyzji dotyczącej zgody na ubezpieczenie wyżej wymienionych należności.

Umowa zostanie sfinansowana w schemacie tzw. „kredytu dostawcy” dzięki ubezpieczeniu dostarczonym przez KUKE. W ramach przedmiotowego schematu finansowania, w przypadku powstania bezspornej należności z tytułu Umowy, Emitent zbędzie należność z dyskontem na rzecz wybranego banku lub instytucji finansowej. Zamawiający zobowiązał się do ustanowienia, zgodnie z prawem ukraińskim, zabezpieczenia na rzecz KUKE lub podmiotu, który nabędzie należności z tytułu Umowy od Emitenta, w postaci zastawu na dostarczonych elementach silosów oraz hipoteki na oddanych do użytkowania kompleksach silosów.

W przypadku niedostarczenia przez Emitenta, w granicznych terminach przewidzianych w Harmonogramie, elementów, które są niezbędne do uruchomienia obiektów, Emitent zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 40.000,00 euro (tj. 170.416,00 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 20 grudnia 2019 roku) za każdy dzień opóźnienia, z zastrzeżeniem, że łączna kwota naliczonych w ten sposób kar umownych nie może przekroczyć 5 % wartości Umowy.

W przypadku niewykonania przez Emitenta naprawy gwarancyjnej w terminach określonych w Umowie, Emitent zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w kwocie stanowiącej równowartość 10 % ceny wadliwej części, która nie została wymieniona lub naprawiona w ramach gwarancji.

Wierzytelności pieniężne Zamawiającego wynikające z Umowy, w tym z naliczonych przez Zamawiającego na podstawie Umowy kar umownych, nie mogą być potrącane z wierzytelnościami Emitenta z tytułu ceny sprzedaży.

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do dnia 30 marca 2020 roku.

Ewentualne spory mogące powstać w związku z Umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie przez Sąd Arbitrażowy przy Krajowej Izbie Gospodarczej w Warszawie. Prawem materialnym regulującym stosunki umowne jest prawo polskie.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych w tego typu umowach.