

Zarząd Feerum S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) w nawiązaniu do informacji przekazanych w raporcie bieżącym z dnia 5 lutego 2024 roku nr RB 2/2024 dotyczących zawarcia umowy datowanej na dzień 29 stycznia 2024 roku z Adamem Dąbkim, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą Adam Dąbek WAVE w Nowym Dworze Mazowieckim na wyprodukowanie, dostawę, montaż i uruchomienie przez Emitenta obiektu magazynowo-suszarniczego w miejscowości Borowe-Gryki („**Umowa Pierwotna**”), informuje, że:

- (i) na mocy aneksu nr 2 do Umowy Pierwotnej datowanego na dzień 22 maja 2024 roku oraz podpisanego drogą obiegową w dniu 27 maja 2024 roku, strony Umowy Pierwotnej postanowiły o rozwiązaniu Umowy Pierwotnej, oświadczając przy tym, że nie mają względem siebie jakichkolwiek roszczeń związanych z Umową Pierwotną, a jednocześnie
- (ii) Emitent podpisał w drodze obiegowej w dniu 27 maja 2024 roku umowę datowaną na dzień 22 maja 2024 roku na wyprodukowanie, dostawę, montaż i uruchomienie przez Emitenta obiektu magazynowo-suszarniczego w miejscowości Borowe-Gryki („**Nowa Umowa**”) z WAVE Adam Dąbek i Wspólnicy sp.k. z siedzibą w Trzcianach („**Zamawiający**”).

Zakres prac Emitenta nad wyprodukowaniem, dostawą, montażem i uruchomieniem obiektu magazynowo-suszarniczego, którego dotyczy Nowa Umowa, jest tożsamy z zakresem prac objętych Umową Pierwotną.

Emitent zobowiązał się zrealizować przedmiot Nowej Umowy do dnia 28 lutego 2025 roku.

Zamawiający zapłaci Emitentowi wynagrodzenie z tytułu Nowej Umowy, której całkowita wartość jest tożsama z całkowitą wartością Umowy Pierwotnej, tj. łączną kwotą 11.808.000,00 zł brutto (9.600.000,00 zł netto) („**Wynagrodzenie**”) w następujący sposób: (i) kwota 2.394.719,46 zł brutto (1.946.926,39 zł netto) płatna jest w związku z wyprodukowaniem określonej partii towaru po zawarciu Nowej Umowy, (ii) do 90% Wynagrodzenia (z uwzględnieniem kwoty wskazanej w pkt (i) powyżej) płatne jest w częściach w ramach postępu prac, na podstawie comiesięcznych protokołów zaawansowania; (iii) pozostała część Wynagrodzenia w wysokości 10% Wynagrodzenia zostanie zapłacone po odbiorze końcowym.

Do czasu zapłaty przez Zamawiającego pełnej kwoty części Wynagrodzenia, o której mowa w pkt (i) powyżej, partia towaru, której dotyczy, stanowi przedmiot zastawu zabezpieczającego tę płatność.

Emitent udzielił Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na dostarczone urządzenia, rozpoczynającej się z chwilą dokonania odbioru końcowego, przy czym opóźnienie w płatności pełnej kwoty Wynagrodzenia dłuższe niż 60 dni skutkuje utratą gwarancji. Strony ustaliły również warunki, w tym warunki dodatkowych płatności, z tytułu wykonywania przez Emitenta okresowych przeglądów gwarancyjnych oraz pogwarancyjnych.

Nowa Umowa przewiduje prawo odstąpienia od Nowej Umowy przez każdą ze stron w określonych w Nowej Umowie przypadkach nierealizowania przez drugą stronę jej postanowień, nie później jednak niż do dnia 30 września 2024 roku.

Odpowiedzialność odszkodowawcza Emitenta, zarówno kontraktowa jak i deliktowa, w zakresie szkód rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego została ograniczona do kwoty stanowiącej równowartość 5% wartości netto Nowej Umowy. Strony wyłączyły odpowiedzialność Emitenta za utracone korzyści.

Pozostałe warunki Nowej Umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych w tego typu umowach.