

Zarząd Feerum S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) informuje, że w dniu 17 października 2024 roku Emitent zawarł umowę („**Umowa**”) ze spółką TOMY M&M Sp. z o.o. z siedzibą w Lutomerzu („**Zamawiający**”). Przedmiotem Umowy jest wyprodukowanie, dostawa, montaż i uruchomienie przez Emitenta obiektu magazynowo-suszarniczego.

Obiekt magazynowo-suszarniczy zostanie zlokalizowany w miejscowości Stoszowice, w województwie dolnośląskim.

Obiekt magazynowo-suszarniczy zostanie zrealizowany w terminie do dnia 31 października 2025 r.

Zamawiający zapłaci Emitentowi wynagrodzenie z tytułu Umowy w łącznej wysokości 29.000.000,00 zł netto (tj. 35.670.000,00 zł brutto) („**Wynagrodzenie**”) w następujący sposób: (i) kwota 9.235.000,00 zł netto (tj. 11.359.050,00 zł brutto) zostanie zapłacona z tytułu zaliczki, z czego kwota 1.000.000,00 zł netto (tj. 1.230.000,00 zł brutto) zostanie zapłacona w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy, kwota 1.000.000,00 zł netto (tj. 1.230.000,00 zł brutto) zostanie zapłacona w terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy, a kwota 7.235.000,00 zł netto (tj. 8.899.050,00 zł brutto) zostanie zapłacona w terminie do dnia 10 stycznia 2025 roku; (ii) część Wynagrodzenia w łącznej wysokości 14.765.000,00 zł netto (tj. 18.160.950,00 zł brutto) zostanie zapłacona zgodnie z postępowaniem prac, na podstawie, sporządzanych na koniec każdego miesiąca kalendarzowego, protokołów odbioru prac; (iii) pozostała część Wynagrodzenia w wysokości 5.000.000,00 zł netto (tj. 6.150.000,00 zł brutto) zostanie zapłacona po dokonaniu odbioru końcowego.

Emitent udzielił Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane prace montażowe, dostarczone i zamontowane urządzenia, oraz wykonane prace ziemne i fundamentowe, na okres 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Ponadto, Emitent udzielił Zamawiającemu rękojmi na prace ziemne i fundamentowe na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego.

Odpowiedzialność odszkodowawcza Emitenta, zarówno kontraktowa oraz deliktowa, została ograniczona do szkód rzeczywiście poniesionych przez Zamawiającego z wyłączeniem utraconych korzyści, z zastrzeżeniem, że całkowite odszkodowanie wypłacone przez Emitenta nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 20% całkowitego Wynagrodzenia netto.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych w tego typu umowach.

Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa przyznała Zamawiającemu, w ramach Krajowego Planu Odbudowy, dotację na refinansowanie kosztów poniesionych w związku z planowaną budową przedmiotowego obiektu magazynowo-suszarniczego. Kwota dotacji może wynosić maksymalnie 50% poniesionych przez Zamawiającego kosztów kwalifikowanych, przy czym nie więcej niż 15 mln. zł. Planowane refinansowanie przez Zamawiającego części kosztów poniesionych na podstawie niniejszej Umowy z ww. dotacji wskazuje na realną dostępność środków z Krajowego Planu Odbudowy dla polskich rolników i przetwórców. Odblokowanie tych środków pomocowych stanowi istotny impuls rozwojowy dla inwestycji w sektorze rolnym w Polsce, w tym inwestycji w nowe obiekty magazynowo-suszarnicze, co z kolei Emitent ocenia jako bardzo dobry prognostyk dla rozbudowy swojego portfela nowych projektów.

Zawarcie niniejszej Umowy wpisuje się także w konsekwentnie realizowaną strategię Emitenta, polegającą na budowie silnej polskiej marki przemysłowej, która dostarcza polskim i zagranicznym producentom rolnym rozwiązania technologiczne, w zakresie przechowywania suszenia i transportowania nasion, na najwyższym światowym poziomie.