

Zarząd Feerum S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) informuje, że w dniu 25 czerwca 2025 roku otrzymał, podpisany drogą obiegową i datowany na dzień 26 maja 2025 roku, kontrakt („**Kontrakt**”) zawarty pomiędzy egipską państwową spółką „The Egyptian Holding Company for Silos and Storage” („**Zamawiający**”) a konsorcjum („**Konsorcjum**” lub „**Wykonawca**”) składającym się z egipskiej spółki Samcrete Egypt – Engineers & Contractors – S.A.E. („**Samcrete**”), będącej liderem Konsorcjum, oraz Emitenta. Przedmiotem Kontraktu jest zaprojektowanie, budowa, wyprodukowanie, instalacja oraz uruchomienie zbożowych obiektów magazynowo-suszarniczych o całkowitej pojemności 300.000 ton w miejscowości Toshka, w guberni Aswan w Egipcie, a także przeprowadzenie szkoleń i dostawa części zamiennych („**Kontrakt**”).

Zawarcie Kontraktu nastąpiło w związku z wygraniem przez Konsorcjum przetargu, o którym Emitent poinformował w Raportach Bieżących Nr 4/2025 z dnia 30 stycznia 2025 roku oraz Nr 9/2025 z dnia 29 kwietnia 2025 roku.

Łączna wartość Kontraktu wynosi 982.782.022,00 funtów egipskich (EGP) (co stanowi równowartość 72.136.200,41 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 25 czerwca 2025 roku) oraz 24.735.211,00 dolarów amerykańskich (USD) (co stanowi równowartość 90.506.137,05 zł według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 25 czerwca 2025 roku).

Kwota określona powyżej w dolarach amerykańskich stanowi wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Emitentowi z tytułu realizacji Kontraktu, przy czym Emitent będzie odpowiedzialny za zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawę i nadzór nad montażem silosów zbożowych, a także za ich uruchomienie oraz przeprowadzenie stosownych szkoleń i zapewnienie, w okresie trzech lat od odbioru obiektu przez Zamawiającego, części zamiennych. Kwota określona powyżej w funtach egipskich stanowi wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Samcrete z tytułu realizacji Kontraktu, przy czym egipski konsorcjant Emitenta będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację lokalnych prac budowlanych i montażowych.

Wykonawca jest uprawniony do otrzymania od Zamawiającego zaliczki na poczet wynagrodzenia z tytułu realizacji Kontraktu, w łącznej wysokości stanowiącej 20% wartości Kontraktu, pod warunkiem dostarczenia przez Wykonawcę gwarancji bankowej zwrotu zaliczki.

Wykonanie Kontraktu jest współfinansowane z środków pochodzących z kredytu udzielonego przez Bank Światowy.

Obiekty magazynowo suszarnicze zostaną zrealizowane przez Wykonawcę w formule „pod klucz” na podstawie Kontraktu bazującego na modelowych warunkach kontraktowych opracowanych przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (FIDIC) i zawartych w tzw. „Srebrnej Księżce” (ang. *Silver Book FIDIC*). Wykonanie Kontraktu nastąpi w ciągu 24 miesięcy od rozpoczęcia prac.

Należyte wykonanie Kontraktu zostało zabezpieczone gwarancją bankową („**Gwarancja Należytego Wykonania**”) wystawioną na zlecenie Wykonawcy, na rzecz Zamawiającego, przez egipski bank National Bank of Egypt z siedzibą w Kairze („**NBE**”). Gwarancja Należytego Wykonania została wystawiona przez NBE w dwóch walutach tj. w funtach egipskich do kwoty stanowiącej 10% wartości Kontraktu wyrażonej w funtach egipskich oraz

w dolarach amerykańskich do kwoty stanowiącej 10% wartości Kontraktu wyrażonej w dolarach amerykańskich. Ekspozycja NBE w dolarach amerykańskich została dodatkowo zabezpieczona regwarancją wystawioną na zlecenie Emitenta przez Bank Gospodarstwa Krajowego, o której Emitent informował w Raporcie Bieżącym Nr 13/2025 z dnia 7 czerwca 2025 roku.

Zamawiający będzie dokonywał płatności na podstawie Kontraktu na rzecz Wykonawcy w okresach miesięcznych, według postępu prac potwierdzonego stosownymi protokołami odbioru.

Łączna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę z tytułu opóźnień w wykonaniu Kontraktu, do naliczenia których uprawniony jest Zamawiający w przypadku wystąpienia takich opóźnień, została ograniczona do maksymalnej wysokości stanowiącej równowartość 10% wartości Kontraktu.

Pozostałe postanowienia Kontraktu nie odbiegają od postanowień powszechnie stosowanych w tego typu umowach.