

Zarząd FEERUM S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) informuje, że w dniu 29 października 2025 roku zawarł aneks („**Aneks**”) do umowy o kredyt rewolwingowy nr K01043/24 z dnia 26 lipca 2024 roku (z późniejszymi zmianami) („**Umowa o Kredyt Rewolwingowy**”) zawartej pomiędzy Emitentem a Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie („**Bank**”). Emitent informował o Umowie o Kredyt Rewolwingowy w Raportach bieżących Nr 11/2024 z dnia 29 lipca 2024 roku oraz Nr 07/2025 z dnia 17 marca 2025 roku.

Zgodnie z postanowieniami Aneksu, strony zmieniły następujące istotne warunki Umowy o Kredyt Rewolwingowy:

- 1) nieruchomość w Chojnowie, której właścicielem jest Emitent, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LE1Z/00029318/8, oraz nieruchomość w Chojnowie, której użytkownikiem wieczystym jest Emitent, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LE1Z/00029321/2, zostają zwolnione z hipoteki łącznej zabezpieczającej wierzytelności Banku z tytułu Umowy o Kredyt Rewolwingowy;
- 2) zabezpieczeniem hipotecznym Umowy o Kredyt Rewolwingowy pozostaje hipoteka umowna do kwoty 15.000.000,00 zł obciążająca nieruchomość w Chojnowie, której użytkownikiem wieczystym jest Emitent, dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze LE1Z/00029320/5;
- 3) zabezpieczeniami wierzytelności Banku z tytułu Umowy o Kredyt Rewolwingowy przestają być:
(i) zastaw rejestrowy na należących do FEERUM YELLOW ENERGY sp. z o.o. z siedzibą w Chojnowie, spółki zależnej Emitenta, zapasach zboża, a także (ii) przelew wierzytelności z tytułu umowy ubezpieczenia ww. zapasów zboża;
- 4) dodatkowym zabezpieczeniem wierzytelności Banku wynikających z Umowy o Kredyt Rewolwingowy będzie przelew wierzytelności na rzecz Banku w kwocie 16.900.000,00 zł z tytułu umowy ubezpieczenia budynków i budowli na stanowiącej zabezpieczenia hipoteczne nieruchomości, o której mowa powyżej w punkcie 2.

Pozostałe istotne postanowienia Umowy o Kredyt Rewolwingowy nie uległy zmianie (z wyjątkiem zmian o charakterze technicznym, dotyczących prowizji i opłat) i nie odbiegają od postanowień powszechnie stosowanych w tego typu umowach.

W wykonaniu postanowień Aneksu, strony zawarły porozumienia w sprawie zmiany treści hipoteki oraz rozwiązania umowy zastawniczej, które zostaną złożone do właściwych sądów celem zmiany treści hipoteki, o której mowa powyżej w punkcie 1), oraz wykreślenia zastawu rejestrowego, o którym mowa powyżej w punkcie 3).