

Zarząd Feerum S.A. z siedzibą w Chojnowie („**Emitent**”) informuje, że w dniu 21 lipca 2026 roku konsorcjum („**Konsorcjum**” lub „**Wykonawca**”) składające się z egipskiej spółki Samcrete Egypt – Engineers & Contractors – S.A.E. („**Samcrete**”), będącej liderem Konsorcjum, oraz Emitenta zawarło z egipską państwową spółką The Egyptian Holding Company for Silos and Storage („**Zamawiający**”) kontrakt na realizację projektu w miejscowości Dandara w guberni Qena w Egipcie („**Kontrakt**”). Przedmiotem Kontraktu jest zaprojektowanie, budowa, wyprodukowanie, dostawa, instalacja oraz uruchomienie zbożowych obiektów magazynowo-suszarniczych o całkowitej pojemności 90.000 ton, a także przeprowadzenie szkoleń oraz dostarczenie części zamiennych.

Zawarcie Kontraktu nastąpiło w związku z wygraniem przez Konsorcjum postępowania przetargowego, o którym Emitent informował w raporcie Bieżącym Nr 27/2025 z dnia 18 listopada 2025 roku oraz w raporcie Bieżącym Nr 5/2026 z dnia 11 czerwca 2026 roku.

Łączna wartość Kontraktu wynosi 649.319.329,00 funtów egipskich (EGP) (co stanowi równowartość 48.763.881,61 zł, według ostatniego dostępnego średniego kursu Narodowego Banku Polskiego dla EGP z dnia 15 lipca 2026 roku) oraz 15.418.263,00 dolarów amerykańskich (USD) (co stanowi równowartość 58.412.089,38 zł, według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego z dnia 21 lipca 2026 roku).

Kwota określona powyżej w dolarach amerykańskich stanowi wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Emitentowi z tytułu realizacji Kontraktu, przy czym Emitent będzie odpowiedzialny za zaprojektowanie, wyprodukowanie, dostawę i nadzór nad montażem silosów zbożowych, a także za ich uruchomienie oraz przeprowadzenie stosownych szkoleń i zapewnienie, w okresie trzech lat od odbioru obiektu przez Zamawiającego, części zamiennych. Kwota określona powyżej w funtach egipskich stanowi wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Samcrete z tytułu realizacji Kontraktu, przy czym egipski konsorcjant Emitenta będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację lokalnych prac budowlanych i montażowych.

Wykonawca jest uprawniony do otrzymania od Zamawiającego zaliczki na poczet wynagrodzenia z tytułu realizacji Kontraktu w wysokości stanowiącej 20% wartości Kontraktu, pod warunkiem dostarczenia Zamawiającemu odpowiedniej gwarancji bankowej zwrotu zaliczki.

Wykonanie Kontraktu jest współfinansowane ze środków pochodzących z kredytu udzielonego przez Bank Światowy.

Obiekty magazynowo-suszarnicze zostaną zrealizowane przez Wykonawcę w formule „pod klucz” na podstawie Kontraktu bazującego na modelowych warunkach kontraktowych opracowanych przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (FIDIC) i zawartych w tzw. „Srebrnej Księżce” (ang. *Silver Book FIDIC*). Wykonanie Kontraktu nastąpi w ciągu 20 miesięcy od rozpoczęcia prac.

Należyte wykonanie Kontraktu zostało zabezpieczone gwarancją bankową („**Gwarancja Należytego Wykonania**”) wystawioną na zlecenie Wykonawcy, na rzecz Zamawiającego, przez egipski bank National Bank of Egypt z siedzibą w Kairze („**NBE**”). Gwarancja Należytego Wykonania została wystawiona przez NBE w dwóch walutach, tj. w funtach egipskich do kwoty stanowiącej 10% wartości Kontraktu wyrażonej w funtach egipskich oraz w dolarach amerykańskich do kwoty stanowiącej 10% wartości Kontraktu wyrażonej w dolarach amerykańskich.

Ekspozycja NBE w dolarach amerykańskich została dodatkowo zabezpieczona regwarancją wystawioną na zlecenie Emitenta przez Erste Bank Polska S.A. Ekspozycja Erste Bank Polska S.A. z tytułu tej regwarancji została z kolei w 80% zabezpieczona gwarancją ubezpieczeniową udzieloną przez Korporację Ubezpieczeń Kredytów Eksportowych S.A., gwarantowaną przez Skarb Państwa. Emitent informował o udzieleniu powyższych zabezpieczeń w raporcie Bieżącym Nr 14/2026 z dnia 8 lipca 2026 roku.

Zamawiający będzie dokonywał płatności na podstawie Kontraktu na rzecz Wykonawcy w okresach miesięcznych, według postępu prac potwierdzonego stosownymi protokołami odbioru.

Łączna wysokość kar umownych obciążających Wykonawcę z tytułu opóźnień w wykonaniu Kontraktu, do naliczenia których uprawniony jest Zamawiający w przypadku wystąpienia takich opóźnień, została ograniczona do maksymalnej wysokości stanowiącej równowartość 10% wartości Kontraktu.

Pozostałe postanowienia Kontraktu nie odbiegają od postanowień powszechnie stosowanych w tego typu umowach.